

## Parque Zoológico Temaikén

### Proyecto

**Cliente**  
Temaikén S.A..

**Ubicación**  
Ciudad de Escobar,  
Provincia de Buenos Aires  
Argentina

**Período**  
1999 - 2002

**Participación**  
Skanska LA: 100%



Skanska LA ha desarrollado el proyecto arquitectónico, el de todas las estructuras e instalaciones de soporte de los hábitat de cada especie, y los montajes electromecánicos asociados con este tipo de emprendimiento. Sobre la base de un programa cuyo alcance fue definido por el cliente, se elaboraron desde los croquis preliminares hasta la Ingeniería básica y de detalle, con la participación de consultores especializados locales e internacionales.

Sobre una superficie de 24 hectáreas Skanska LA construyó el zoológico, que cuenta con un área de estacionamiento para 2500 vehículos y áreas de servicios, comidas, sanitarios, heladería, locales de venta y alquiler, primeros auxilios para visitantes y edificios escolares y de administración, e instalaciones auxiliares como una planta de tratamiento de agua dulce y salada, una subestación transformadora y otras obras complementarias.

Para satisfacer los requerimientos del nuevo parque debieron realizarse diversas obras de infraestructura. Las mismas abarcan:

- El ensanche y repavimentación de la Ruta Provincial N° 25.
- Modificación del Distribuidor Acceso Norte



Ruta Nacional N° 9 y Ruta N° 25.

- Construcción del Parque Temático de animales.
- Construcción de desagües pluviales.
- Planta de Tratamiento de agua.

### Información Técnica:

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| Superficie total del Parque:       | 234.800 m <sup>2</sup> |
| Hábitat para animales:             | 25                     |
| Superficie cubierta por edificios: | 18.900 m <sup>2</sup>  |
| Superficie espejos de agua:        | 9.200 m <sup>2</sup>   |
| Pecera de agua dulce a 22°C:       | 360 m <sup>3</sup>     |
| Pecera de agua salada a 14°C:      | 1.160 m <sup>3</sup>   |
| Pecera de agua salada a 8°C:       | 150 m <sup>3</sup>     |
| Superficie estacionamiento:        | 77.200 m <sup>2</sup>  |
| Superficie senderos:               | 30.800 m <sup>2</sup>  |
| Movimiento de suelos:              | 143.500 m <sup>3</sup> |
| Volumen de hormigón:               | 6.800 m <sup>3</sup>   |

>> CONTINÚA

### Contacto

#### Skanska Latin America

Av. Roque Sáenz Peña 555  
Buenos Aires - Argentina  
C1035AAA  
Tel + 54 11 4341 7000  
Fax + 54 11 4341 7232

info@skanska.com.ar  
www.skanska.com.ar

# Obras Civiles

## Parque Zoológico Temaikén

### Proyecto

**Cliente**  
Temaikén S.A..

**Ubicación**  
Ciudad de Escobar,  
Provincia de Buenos Aires  
Argentina

**Período**  
1999 - 2002

**Participación**  
Skanska LA: 100%

Longitud de cañerías: 37.000 m<sup>2</sup>  
Potencia total instalada: 5.000 KVA  
Pot. total de generación propia: 2.300 KVA  
Tratamiento de aguas: 2.900 m<sup>3</sup>/h  
Tratamiento de efluentes: 1.200 m<sup>3</sup>/día

### Alcance de la obra:

Anteproyecto de Arquitectura  
Anteproyecto de Estructura e Instalaciones  
Proyecto de Arquitectura  
Proyecto de estructura e Instalaciones  
Planificación y control de obra  
Gestión de Compras y Contrataciones  
Construcción. □



### Contacto

#### Skanska Latin America

Av. Roque Sáenz Peña 555  
Buenos Aires - Argentina  
C1035AAA  
Tel + 54 11 4341 7000  
Fax + 54 11 4341 7232

info@skanska.com.ar  
www.skanska.com.ar